

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

OWNER#
SAMPLE
123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER	DATE OF MAILING
123 CALGARY DR SE	012 34567 8	2024/05/24
DIPAUID	LEGAL DESCRIPTION	
	111111;11;11	
	TAXATION YEAR	ASSESSMENT
	2024	610,000

RESIDENTIAL	ASSESSMENT	TAX RATE	AMOUNT	TOTAL
Opening Balance (including TIPP payments to date)				\$999.00CR
Property Tax to the City	610,000	.004203600	\$2,564.20	
Property Tax to the Province	610,000	.002282500	\$1,392.33	
Current Taxes				\$3,956.53
PLUS: Local Improvement and Special Taxes				
SPECIAL TAX - ENHANCED LANDSCAPING		Year of Expiry 2024	\$64.17	\$64.17
TAX BALANCE				Not A Request For Payment \$3,021.70

MONTHLY PAYMENT INFORMATION
Revised instalment effective 2024 July 01 : \$336.00
Instalments will be automatically withdrawn on the first day of each month.

For more information, refer to the brochure, visit calgary.ca/propertytax or contact 311 or 403-268-CITY (2489).
Learn more about TIPP, including how instalment adjustments are calculated at calgary.ca/TIPP

FOR FURTHER INFORMATION, CALL 311 or 403-268-CITY (2489)

SEE REVERSE FOR TERMS OF PAYMENT. STATEMENT PORTION - RETAIN FOR YOUR RECORDS



Assessment & Tax
800 Macleod Trail SE
PO Box 2405 Stn M
Calgary AB T2P 3L9
Canada

2024 PROPERTY TAX BILL - TAX INSTALMENT PAYMENT PLAN

T 514 (R2014-01)

PROPERTY ADDRESS	ROLL NUMBER
123 CALGARY DR SE	012 34567 8

THIS IS NOT A REQUEST FOR PAYMENT



00322435 *

SAMPLE

123 CALGARY DR SE
CALGARY AB T2E 5C3

Instalment 2024 June 01	\$333.00
Revised Instalment 2024 July 01	\$336.00

您的物业税信息

请仔细阅读所提供的税务信息，包括您的税款分期支付计划（TIPP）金额和特定物业的税务详情。如果您有任何问题，请联系我们。

TIPP 参与者的付款信息

TIPP 参与者可享受在年内分期支付税款的便利。我们会调整您的 TIPP 分期金额，以确保您支付的税款不会多于或少于您税务帐户余额。

新分期金额的计算方法是将税务帐户余额减去今年已支付的 TIPP，除以今年剩余的月份。

每月分期金额的变化并不等于物业税的同比变化。这样调整可以确保您的税务帐户余额在 12 月 1 日扣款时全额付清。

未付款、罚款和未缴税款

- 退回的付款将收取 35 加元的服务费，如果退回的付款针对多个物业，则每个物业将额外收取 10 加元的服务费。
- 若未能按时付款，卡尔加里市政府可能会取消 TIPP。
- 在计划参与者或卡尔加里市政府取消计划时，任何未缴纳的税款均被视为到期，并将根据《罚款条例》处以罚款。

联系我们获取更多信息

 致电

311（卡尔加里以外请拨打 403-268-2489）

 听障人士

拨打 711 并要求转接 311（如在卡尔加里以外，请拨打 403-268-2489）

 亲自前往/市政府收款处

周一至周五，上午 8:00 至下午 4:30。

卡尔加里市政大楼三层，
800 Macleod Trail S.E.

 访问网站 calgary.ca/propertytax

可按要求提供付款收据。

有关分期金额计算方式的更多信息，请访问 calgary.ca/TIPP



实用的 TIPP 提示

更改银行帐户

- 如果您更改了银行帐户信息，请告诉我们。您必须在当月 22 日，即下次预定扣款之前书面或在线通知我们。
- 如果我们未收到银行帐户信息变更的通知，将收取付款退回的服务费。

取消计划

- 如果您出于任何原因（包括出售物业）要取消 TIPP，则必须在当月 22 日，即下次预定扣款之前书面或在线通知我们。

共管公寓业主

- 停车位和储藏室可能会被单独评估和征税。为每个税号单独注册、更改或取消 TIPP。

详情请见 calgary.ca/propertytax

住宅物业税都用在了哪里？



35% 上交阿尔伯塔省政府

65% 资助卡尔加里市政府的服务



详情请见 calgary.ca/taxbreakdown

